

# Spis treści

- Ogólnopolska Konferencja dla Zarządców i zarządów wspólnot Mieszkaniowych

## Temat numeru

- Remont instalacji wodnych
- Instalacje z tworzyw sztucznych

## Prawo – Legislacja

- Prace legislacyjne
- Nowe prawo

## Prawo – Analizy

- Coraz wyższe opłaty za użytkowanie wieczyste
- Własność i współwłasność
- Wstrzymanie dostaw wody
- Wspólnota sprzedaje ciepło
- Uchwały można głosować elektronicznie
- Zakup budynku na lokale socjalne
- Podmiejski TBS przyciąga miastowych

## Prawo – Orzecznictwo

- Lokal komunalny a podział majątku wspólnego
- Niekonstytucyjne przekazywanie nieruchomości

## Prawo – Listy czytelników

- Uprawnienia kontrolne właściciela
- Pełnomocnictwo do reprezentowania właściciela
- Przymusowa sprzedaż lokalu

## Finanse

- Pozaksięgową ewidencją finansową

- Opodatkowanie lokali użytkowych
- Garaże i lokale użytkowe bez zwolnienia VAT

### Technika

- Roczny plan gospodarczy wspólnoty

### Solidny zarządca

- Propozycje zmian w ustawie o własności lokali
- Oddawanie do użytkowania obiektu budowlanego
- W sprawie wygaśnięcia decyzji o pozwoleniu na budowę
- Wzór uchwały o planie gospodarczym wspólnoty
- Niebezpieczne place zabaw
- UOKiK broni dostawców internetu przed deweloperami